

Brf Nejlikan
Org nr 717600-1589

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Verksamheten	2
Medlemsinformation	4
Flerårsöversikt	5
Förändring i eget kapital	6
Resultatdisposition	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Noter	10
Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper	10
Upplysningar till resultaträkningen	11
Upplysningar till balansräkningen	13

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsförening Nejlikan (717600-1589) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag som bildades 1943. Föreningen äger byggnaden på fastigheten Kvarngärdet 29:3 som byggdes år 1943 i vilka man upplåter lägenheter. Marken innehas med äganderätt. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt föreningens medlemmar. Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-01-11.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 17/12 2020. Styrelsen har under räkenskapsåret 2020-07 - 2021-06 haft 9 st protokollförda sammanträden.

Styrelsens sammansättning:

Maritza Adam Åkerblom	Ordförande
Fredrick Paulsson	Sekreterare
Ove Eriksson	Ledamot/kassör
Tove Ullén	Suppleant
Malte Banck	Suppleant
Karin Åstrand	Suppleant
Albin Steen	Suppelant

Firmatecknare är Ove Eriksson, Fredrick Paulsson och Maritza Adam Åkerblom två i förening. Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

Revisorer har under året varit Therése Johansson vald av föreningen och som suppleant valdes Jon Runeby.

I valberedningen ingår Robert Malmgren, sammankallande.

Efter föreningsstämman i november 2018 utfördes arbetsuppgifter motsvarande en vicevärd av Tommy Wahlström. Dessa uppgifter sköts numera av Önder Koyunzu.

För gårdsskötseln har UBC Teknisk Förvaltning anlitats.

För städning av trapphus och gemensamma källarutrymmen har Fejax AB anlitats.

Fastighetsskötseln i övrigt har ombesörjts av styrelsen.

Den ekonomiska förvaltningen har utförts av Upplands Boservice AB.

