

Förvaltningsberättelse

Brf Nejlikan
Org nr 717600-1589

Styrelsen för Bostadsaktieförning Nejlikan (717600-1589) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-06-30

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsaktieförningen är ett privatbostadsföretag som bildades 1943. Föreningen äger byggnaden på fastigheten Kvarngården 29:3 som byggdes år 1943 i vilka man upplåst lägenheter. Marken inleas med ägarbeten. Föreningen har ett kapital på 100 000 SEK. Föreningens verksamhet består av förvaltning av bostadsfastigheter. Föreningens verksamhet är registrerad hos Bolagsverket 2019-01-11.

Årsredovisning för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Verksamheten	2
Medlemsinformation	2
Flerårsöversikt	4
Förändring i eget kapital	5
Resultatdisposition	6
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	8
Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper	10
Upplysningar till resultaträkningen	10
Upplysningar till balansräkningen	11

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsförening Nejlikan (717600-1589) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-06-30

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag som bildades 1943. Föreningen äger byggnaden på fastigheten Kvarngärdet 29:3 som byggdes år 1943 i vilka man upplåter lägenheter. Marken innehas med äganderätt. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt föreningens medlemmar. Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2019-01-11.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 5/12 2019. Styrelsen har under räkenskapsåret 2019-07 - 2020-06 haft 7 st protokollförda sammanträden.

Styrelsens sammansättning:

Maritza Adam Åkerblom	Ordförande
Tommy Wahlström	Sekreterare
Ove Eriksson	Ledamot/kassör
Tove Ullén	Suppleant
Fredrick Paulsson	Suppleant

Firmatecknare är Ove Eriksson, Tommy Wahlström och Maritza Adam Åkerblom två i förening. Styrelsen har sitt säte i Uppsala.

Revisorer har under året varit Therése Johansson vald av föreningen och som suppleant valdes Karin Åstrand.

I valberedningen ingår Önder Koyuncu, sammankallande och Robert Malmgren.

Efter föreningsstämman i november 2018 utfödes arbetsuppgifter motsvarande en vicevärd av Tommy Wahlström. Därefter delas uppgiften med Önder Koyuncu.

För gårdsskötseln har UBC Teknisk Förvaltning anlitats.

För städning av trapphus och gemensamma källarutrymmen har Fejax AB anlitats.

Fastighetsskötseln i övrigt har ombesörjts av styrelsen.

Den ekonomiska förvaltningen har utförts av Upplands Boservice AB.

