

BRF NEJLIKAN

PROTOKOLL

Art

Årsmöte

Tid

2012-12-05 i hobbyrummet

Närvarande:

Robert Malmgren
Patric Jonsson
Peter Åmansson
My Borg
Liselotte Stray
Karima Boudjri Edell
Caroline Jennersjö
Tove Lundin
Patrik Gleisner
Therése Johansson
Annika Wahlström
Tommy Wahlström
Hans Ridderstolpe
Karin Åstrand

1. Mötets öppnande Ordföranden Hans Ridderstolpe hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.
2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden Närvarolista tillika röstlängd upprättades.
3. Val av ordförande vid stämman Hans Ridderstolpe valdes till ordförande och Karin Åstrand till sekreterare för årsstämman.
4. Val av justerare Therése Johansson och Tove Lundin valdes att justera protokollet.
5. Fråga om kallelse behörigen skett Konstaterades att kallelse hade skett enligt stadgarna.
6. Föredragning av styrelsens årsredovisning Ordföranden föredrog årsredovisningen.
7. Föredragning av revisionsberättelsen Revisionsberättelsen lästes gemensamt.
8. Fastställande av resultat- och balansräkning Stämman fastställde resultat och balansräkning.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
10. Fråga om täckande av uppkommen förlust Stämman beslutade att disponera resultatet från verksamhetsåret enligt styrelsens förslag, dvs. 33 000 kr avsattes till underhållsfonden och den uppkomna förlusten balanserades i ny räkning.

- 11. Fråga om arvoden** Stämman beslutade att behålla samma arvoden till styrelsen under det kommande verksamhetsåret, dvs 900 kr till ordförande, kassör, sekreterare och vicevärd och 450 kr till ledamöter och suppleanter samt att styrelsens ledamöter tillsammans intar en middag på lokal efter avslutat verksamhetsår. Arvoden till revisor och revisorssuppleant skulle vara 200 kr respektive 100 kr.
- 12. Val av styrelseledamöter och suppleanter** Stämman omvalde Hans Ridderstolpe, Ove Ericson, Peter Åmansson, Caroline Jennersjö samt Tommy Wahlström (suppleant). Till ny ledamot efter Karin Åstrand valdes Patrik Gleisner. Tove Lundin valdes till suppleant efter Johan Heldin.
- Konstaterades igen att arbetsgrupper kan tillsättas som t.ex. tar fram beslutsunderlag i olika frågor eller uträttar ett avgränsat uppdrag. De behöver inte vara ledamöter i styrelsen.
- 13. Val av revisor och suppleant** Therése Johansson valdes till revisor. Till revisorssuppleant valdes Erik Berglund.
- 14. Val av valberedning** Till valberedning valde stämman Robert Malmgren (sammankallande) och Johan Bäckström.
- 15. Avslutande** Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade årsmötet avslutat.

Vid den efterföljande samvaron diskuterades bl.a. följande:

- Gränsdragningslistan - styrelsen har arbetat fram en lista över vilka fel i lägenheter som åligger lägenhetsinnehavare respektive bostadsrättsförening att åtgärda - diskuterades. Medlemmarna uppmanades att mejla eventuella synpunkter till styrelsen. Styrelsen utreder om listan ska antas av nästa årsmöte och tas till stadgarna.
- Trädgårdsgruppen - som består av Annika Wahlström, Therése Johansson och Monica Sandberg - informerade om hur arbetet fortskrider. En offert på grävjobb, hjälp att välja rätt växter samt plåtkant runt rabatterna har begärts in. Den uppgår till 17.400 kr. Karima Boudjri Edell åtog sig att begära in ytterligare en offert. Arbetet beräknas kunna påbörjas våren 2013.
- Källargruppen söker medlemmar. Ett långsiktigt förslag har tagits fram där tvättstugan och torkrummet prioriterats.

